

REGIONALVERBAND NECKAR-ALB



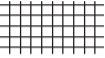


REGIONALPLAN RAUMNUTZUNGSKARTE






Satzungsbeschluss vom 29. September 2009

Maßstab 1 : 50 000

LEGENDE

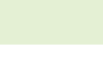




Regionale Siedlungsstruktur

- | | | |
|---|---|--------------|
|  | Siedlungsbereich, Gemeinde oder Gemeindeteil (VRG) | (PS 2.4.1) |
|  | Regionalbedeutsamer Vorsorge-/Ausgleichsstandort für Industrie (I), Gewerbe (G) und gewerbliche Dienstleistungseinrichtungen (D) (VRG) | (PS 2.4.3.1) |
|  | Standort für Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe, zentrenrelevant (VRG) | (PS 2.4.3.2) |
|  | Standort für nicht zentrenrelevante Einkaufszentren, großflächige Einzelhandelsbetriebe und sonstige großflächige Handelsbetriebe (VRG) | (PS 2.4.3.2) |
|  | Schwerpunkt für Tourismus (VRG) | (PS 2.4.3.4) |









- | Bestand | Planung | |
|---|---|--|
|  |  | Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend) (N) |
|  |  | Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe (N) |
|  | | Sonderfläche Bund (N) |



















Regionale Freiraumstruktur

- | | | |
|---|---|------------|
|  | Regionaler Grünzug (VRG) | (PS 3.1.1) |
|  | Regionaler Grünzug (VBG) | (PS 3.1.1) |
|  | Grünzäsur (VRG) | (PS 3.1.2) |
|  | Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG) | (PS 3.2.1) |
|  | Gebiet für Bodenerhaltung (VBG) | (PS 3.2.2) |
|  | Gebiet für Landwirtschaft (VRG) | (PS 3.2.3) |
|  | Gebiet für Forstwirtschaft (VRG) | (PS 3.2.4) |
|  | Gebiet für Forstwirtschaft und Waldfunktionen (VBG) | (PS 3.2.4) |
|  | Gebiet für Erholung (VBG) | (PS 3.2.6) |
|  | Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VRG) | (PS 3.3) |
|  | Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VRG) | (PS 3.4) |
|  | Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG) | (PS 3.5.1) |
|  | Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen (VRG) | (PS 3.5.2) |

- | Bestand | Planung | |
|---|---|------------------------------|
|  | | Wald (N) |
|  |  | Wasserschutzbereich (N) |
|  |  | Heilquellenschutzbereich (N) |

Regionale Infrastruktur

- | | | |
|---|---|--------------|
|  | Straßenverbindung mit höchster Bedeutung (VRG) | (PS 4.1.1) |
|  | Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG) | (PS 4.1.1) |
|  | P + M - Platz (V) | (PS 4.1.1) |
|  | Trasse für Schienenverkehr, Neubau (VRG) | (PS 4.1.2) |
|  | Trasse für Schienenverkehr, Ausbau (VRG) | (PS 4.1.2) |
|  | Standort für Kombinierten Verkehr (VRG) | (PS 4.1.3) |
|  | Bahnhof, Haltepunkt (V)
(Vorschlag Machbarkeitsstudie RegionalStadtBahn) | (PS 4.1.2) |
|  | Standort für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG) | (PS 4.2.4.1) |

- | Bestand | Planung | |
|---|---|--|
|  |  | Straße für den großräumigen Verkehr (N) |
|  |  | Straße für den überregionalen und regionalen Verkehr (N) |
|  | | Eisenbahnstrecke (N) |
|  |  | Bahnhof (N) |
|  | | Elektrifizierung (N) |
|  | | Umspannwerk (N) |
|  | | Deponie (N) |
|  |  | Abfallbehandlungsanlage (N) |
|  | | Kläranlage ab 10.000 EGW (N) |
|  |  | Hochspannungsfreileitung ab 110 kV (N) |
|  | | Ferngasleitung (N) |
|  | | Ölleitung (N) |
|  | | Fernwasserleitung (N) |

Verwaltungsgrenzen

- | | | |
|---|----------------|--------------------------------|
|  | Regionsgrenze | (VRG) = Vorranggebiet |
|  | Gemeindegrenze | (VBG) = Vorbehaltsgebiet |
| | | (N) = Nachrichtliche Übernahme |
| | | (V) = Vorschlag |
| | | (PS) = Plansatz |